

佛山市高明区百盈源物业租赁管理有限公司债权审查结果 (一)

序号	债权人	申报金额 (元)					确认金额 (元)					不确认金额 (元)					暂缓确认金额 (元)					确认依据	《铺位租赁合同和场地使用合同》的解除情况	审查意见	审查结果		
		总额	本金	一般债务利息	迟延履行债务利息	其他费用	总额	本金	一般债务利息	迟延履行债务利息	其他费用	总额	本金	一般债务利息	迟延履行债务利息	其他费用	总额	本金	一般债务利息	迟延履行债务利息	其他费用						
337	谢鹏	226,171.05	196,734.02	29,437.03	-	-	188,111.01	130,996.06	57,114.95	-	-	38,060.04	65,737.96	27,677.92	-	-	-	-	-	-	-	-	商铺租赁和场地使用合同、商铺委托经营合同、收款收据、电子回单	视为解除	管理人申报人提供的证据材料的合法性、真实性、关联性予以确认。但债权申报的数额、类别与合同约定不符，依法予以调整。	部分确认，确认为普通债权。	
338	叶翠怡	240,728.18	215,219.19	25,508.99	-	-	215,661.13	128,098.56	48,904.25	-	38,658.32	25,067.05	87,120.63	23,395.26	38,658.32	-	-	-	-	-	-	-	商铺租赁和场地使用合同、商铺委托经营合同、收款收据、银行流水	解除	管理人申报人提供的证据材料的合法性、真实性、关联性予以确认。但债权申报的数额、类别与合同约定不符，依法予以调整。	部分确认，确认为普通债权。	
339	佛山市高明区辉强不锈钢工程部	145,000.00	145,000.00	-	-	-	145,000.00	145,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	铝合金门窗承包合同、质保金结算单、收款账户确认书	-	管理人申报人提供的证据材料的合法性、真实性、关联性予以确认。	全部确认，确认为普通债权。	
340	佛山市盈可广告策划有限公司	21,863.75	21,863.75	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,863.75	21,863.75	-	-	-	-	-	收据签收表、银行流水	-	管理人申报人提供的证据材料合法性、真实性、关联性予以确认。但申报的数额无法确认，待补足证据材料后管理人另行审查。	暂缓确认，待补足证据材料后管理人另行审查。	
341	住友富士电梯有限公司	9,600.00	6,800.00	-	-	2,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	6,800.00	-	-	-	-	-	电梯监督检验报告、特种设备使用登记证、催款函、销售安装合同	-	管理人申报人提供的证据材料合法性、真实性、关联性予以确认。但申报的数额无法确认，待补足证据材料后管理人另行审查。	暂缓确认，待补足证据材料后管理人另行审查。	
342	万向阳	208,998.29	195,000.00	13,998.29	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,998.29	195,000.00	13,998.29	-	-	-	-	转让协议、申请书、商铺租赁和场地使用合同、商铺委托经营合同、物业服务合同、收款收据、收据确认书	-	管理人申报人提供的证据材料的合法性、真实性予以确认。因涉及诉讼未决事项，待法院出具判决书后管理人另行审查。	暂缓确认，待法院出具判决书后管理人另行审查。	
343	广州市国盛源青预拌混凝土有限公司	28,027.57	28,027.57	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,027.57	28,027.57	-	-	-	-	-	沥青路面工程劳务合同、施工合同补充协议、新亨广场工程验收单、新亨广场工程结算表	-	管理人申报人提供的证据材料合法性、真实性、关联性予以确认。但申报的数额无法确认，待补足证据材料后管理人另行审查。	暂缓确认，待补足证据材料后管理人另行审查。	
344	马红年	330,253.40	265,000.00	-	-	65,253.40	255,438.15	200,645.45	31,548.11	-	23,244.59	74,815.25	64,354.55	31,548.11	42,008.81	-	-	-	-	-	-	-	商铺租赁和场地使用合同、商铺委托经营合同、收款收据、银行流水	解除	管理人申报人提供的证据材料的合法性、真实性、关联性予以确认。但债权申报的数额、类别与合同约定不符，依法予以调整。	部分确认，确认为普通债权。	
345	林思凡	346,340.00	218,000.00	105,840.00	-	22,500.00	219,773.41	124,671.87	57,477.35	-	37,624.19	126,566.59	93,328.13	48,362.65	15,124.19	-	-	-	-	-	-	-	商铺租赁和场地使用合同、商铺委托经营合同、收款收据	视为解除	管理人申报人提供的证据材料的合法性、真实性、关联性予以确认。但债权申报的数额、类别与合同约定不符，依法予以调整。	部分确认，确认为普通债权。	
346	谭家荣	1,159,998.60	507,260.00	309,428.60	-	343,310.00	518,093.69	331,909.17	140,619.92	-	45,564.60	641,904.91	175,350.83	168,808.68	297,745.40	-	-	-	-	-	-	-	商铺租赁和场地使用合同、商铺委托经营合同、收款收据、银行流水	视为解除	管理人申报人提供的证据材料的合法性、真实性、关联性予以确认。但债权申报的数额、类别与合同约定不符，依法予以调整。	部分确认，确认为普通债权。	
347	佛山市筑友建筑特种工程有限公司	26,000.00	26,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	26,000.00	-	-	-	-	-	-	施工合同、工程报价单、进度计划表、发票、交易明细	-	管理人申报人提供的证据材料合法性、真实性、关联性予以确认。但申报的数额无法确认，待补足证据材料后管理人另行审查。	暂缓确认，待补足证据材料后管理人另行审查。
348	郭孟蛟	429,740.00	248,000.00	156,240.00	-	25,500.00	248,816.70	139,513.75	64,257.82	-	45,045.13	180,923.30	108,486.25	91,982.18	19,545.13	-	-	-	-	-	-	-	商铺租赁和场地使用合同、商铺委托经营合同、收款收据	视为解除	管理人申报人提供的证据材料的合法性、真实性、关联性予以确认。但债权申报的数额、类别与合同约定不符，依法予以调整。	部分确认，确认为普通债权。	
349	郭亚兰	325,940.00	188,000.00	118,440.00	-	19,500.00	190,271.91	109,829.98	50,238.69	-	30,203.24	135,668.09	78,170.02	68,201.31	10,703.24	-	-	-	-	-	-	-	商铺租赁和场地使用合同、商铺委托经营合同、收款收据	视为解除	管理人申报人提供的证据材料的合法性、真实性、关联性予以确认。但债权申报的数额、类别与合同约定不符，依法予以调整。	部分确认，确认为普通债权。	
350	龙彩花	291,340.00	168,000.00	105,840.00	-	17,500.00	166,580.61	96,635.18	39,218.46	-	30,726.97	124,759.39	71,364.82	66,621.54	13,226.97	-	-	-	-	-	-	-	商铺租赁和场地使用合同、商铺委托经营合同、收款收据	解除	管理人申报人提供的证据材料的合法性、真实性、关联性予以确认。但债权申报的数额、类别与合同约定不符，依法予以调整。	部分确认，确认为普通债权。	
351	梁坤武	168,700.00	128,000.00	-	-	40,700.00	166,854.63	96,389.87	39,815.79	-	30,648.97	1,845.37	31,610.13	39,815.79	10,051.03	-	-	-	-	-	-	-	商铺租赁和场地使用合同、商铺委托经营合同、收款收据、银行流水	解除	管理人申报人提供的证据材料的合法性、真实性、关联性予以确认。但债权申报的数额、类别与合同约定不符，依法予以调整。	部分确认，确认为普通债权。	
352	古金天	706,503.00	466,000.00	97,860.00	-	142,643.00	468,361.02	264,185.63	121,506.07	-	82,669.32	238,141.98	201,814.37	23,646.07	59,973.68	-	-	-	-	-	-	-	商铺租赁和场地使用合同、商铺委托经营合同、收款收据、银行流水	视为解除	管理人申报人提供的证据材料的合法性、真实性、关联性予以确认。但债权申报的数额、类别与合同约定不符，依法予以调整。	部分确认，确认为普通债权。	
353	吴少英	186,224.59	156,200.00	4,686.00	-	25,338.59	161,270.33	98,428.04	28,112.95	-	34,729.34	24,954.26	57,771.96	23,426.95	9,390.75	-	-	-	-	-	-	-	商铺租赁和场地使用合同、商铺委托经营合同、收款收据、银行流水	视为解除	管理人申报人提供的证据材料的合法性、真实性、关联性予以确认。但债权申报的数额、类别与合同约定不符，依法予以调整。	部分确认，确认为普通债权。	