

佛山市高明区百盈源物业租赁管理有限公司债权审查结果

序号	债权人	申报金额(元)					确认金额(元)					暂缓确认金额(元)					确认依据	《商铺租赁合同和场地使用合同》的解除情况	审查意见	审查结果				
		总额	本金	一般债务利息	迟延履行债务利息	其他费用	总额	本金	一般债务利息	迟延履行债务利息	其他费用	总额	本金	一般债务利息	迟延履行债务利息	其他费用								
234	李国	268,376.48	218,700.00	-	-	49,676.48	219,387.94	124,809.86	56,912.25	-	37,665.83	48,988.54	93,890.11	56,912.25	-	2,010.65	-	-	-	-	商铺租赁和场地使用合同、商铺委托经营合同、银行流水	视为解除	管理人申报人提供的证据材料的合法性、真实性、关联性予以确认。但债权申报的数额、类别与合同约定不符，依法予以调整。	部分确认，确认为普通债权。
235	罗伟军、谭满芳	211,908.74	148,000.00	-	-	63,908.74	188,062.75	111,734.43	45,601.36	-	30,726.97	23,845.99	36,265.57	45,601.36	-	33,181.77	-	-	-	-	商铺租赁和场地使用合同、商铺委托经营合同、银行流水	解除	管理人申报人提供的证据材料的合法性、真实性、关联性予以确认。但债权申报的数额、类别与合同约定不符，依法予以调整。	部分确认，确认为普通债权。
236	欧阳惠贞、黄燕眉	240,500.00	168,000.00	21,800.00	-	50,700.00	216,390.86	127,454.62	50,472.25	-	38,463.98	24,109.14	40,545.38	28,672.25	-	12,236.02	-	-	-	-	商铺租赁和场地使用合同、商铺委托经营合同、银行流水	解除	管理人申报人提供的证据材料的合法性、真实性、关联性予以确认。但债权申报的数额、类别与合同约定不符，依法予以调整。	部分确认，确认为普通债权。
237	陈慧怡、谭满芳	211,908.74	148,000.00	-	-	63,908.74	188,062.75	111,734.43	45,601.36	-	30,726.97	23,845.99	36,265.57	45,601.36	-	33,181.77	-	-	-	-	商铺租赁和场地使用合同、商铺委托经营合同、银行流水	解除	管理人申报人提供的证据材料的合法性、真实性、关联性予以确认。但债权申报的数额、类别与合同约定不符，依法予以调整。	部分确认，确认为普通债权。
238	徐应标	183,583.25	175,944.17	7,639.08	-	-	183,583.24	135,590.00	3,051.33	4,587.74	40,354.17	0.01	40,354.17	4,587.75	-	4,587.74	-	-	-	-	民事判决书	解除	管理人申报人提供的证据材料的合法性、真实性、关联性予以确认。但债权申报的数额、类别与合同约定不符，依法予以调整。	部分确认，确认为普通债权。其中，迟延履行债务利息劣于普通债权清偿。
239	高小红	206,587.13	168,598.06	2,989.07	-	35,000.00	165,543.25	97,563.86	36,957.13	-	31,022.26	41,043.88	71,034.20	33,968.06	-	3,977.74	-	-	-	-	商铺租赁和场地使用合同、商铺委托经营合同、银行流水	解除	管理人申报人提供的证据材料的合法性、真实性、关联性予以确认。但债权申报的数额、类别与合同约定不符，依法予以调整。	部分确认，确认为普通债权。
240	潘碧红	264,110.00	185,500.00	59,360.00	-	19,250.00	188,249.77	109,971.80	49,893.36	-	28,384.61	75,860.23	75,528.20	9,466.64	-	9,134.61	-	-	-	-	商铺租赁和场地使用合同、商铺委托经营合同、银行流水	视为解除	管理人申报人提供的证据材料的合法性、真实性、关联性予以确认。但债权申报的数额、类别与合同约定不符，依法予以调整。	部分确认，确认为普通债权。
241	薛占文	168,000.00	128,000.00	-	-	40,000.00	126,511.70	96,389.87	-	-	30,121.83	41,488.30	31,610.13	-	-	9,878.17	-	-	-	-	商铺租赁和场地使用合同、商铺委托经营合同、银行流水	解除	管理人申报人提供的证据材料的合法性、真实性、关联性予以确认。但债权申报的数额、类别与合同约定不符，依法予以调整。	部分确认，确认为普通债权。
242	欧伙贵	248,700.00	188,000.00	-	-	60,700.00	184,797.21	139,693.91	-	-	45,103.30	63,902.79	48,306.09	-	-	15,596.70	-	-	-	-	商铺租赁和场地使用合同、商铺委托经营合同、银行流水	视为解除	管理人申报人提供的证据材料的合法性、真实性、关联性予以确认。但债权申报的数额、类别与合同约定不符，依法予以调整。	部分确认，确认为普通债权。
243	夏碧玲	231,580.00	168,000.00	46,080.00	-	17,500.00	165,148.90	98,019.44	35,962.34	-	31,167.12	66,431.10	69,980.56	10,117.66	-	13,667.12	-	-	-	-	商铺租赁和场地使用合同、商铺委托经营合同、银行流水	解除	管理人申报人提供的证据材料的合法性、真实性、关联性予以确认。但债权申报的数额、类别与合同约定不符，依法予以调整。	部分确认，确认为普通债权。
244	孙思敏	295,984.14	37,480.00	9,804.14	-	248,700.00	244,237.39	143,837.37	53,958.91	-	46,441.11	51,746.75	106,357.37	44,154.77	-	202,258.89	-	-	-	-	商铺租赁和场地使用合同、商铺委托经营合同、银行流水	解除	管理人申报人提供的证据材料的合法性、真实性、关联性予以确认。但债权申报的数额、类别与合同约定不符，依法予以调整。	部分确认，确认为普通债权。
245	赵志刚	206,500.00	168,000.00	37,800.00	-	700.00	168,283.45	95,110.75	42,930.46	-	30,242.25	38,216.55	72,889.25	5,130.46	-	29,542.25	-	-	-	-	商铺租赁和场地使用合同、商铺委托经营合同、银行流水	视为解除	管理人申报人提供的证据材料的合法性、真实性、关联性予以确认。但债权申报的数额、类别与合同约定不符，依法予以调整。	全部确认，确认为普通债权。
246	罗志学	376,040.00	188,000.00	127,340.00	-	60,700.00	248,616.36	139,693.91	63,819.15	-	45,103.30	127,423.64	48,306.09	63,520.85	-	15,596.70	-	-	-	-	商铺租赁和场地使用合同、商铺委托经营合同、银行流水	视为解除	管理人申报人提供的证据材料的合法性、真实性、关联性予以确认。但债权申报的数额、类别与合同约定不符，依法予以调整。	全部确认，确认为普通债权。
247	王其杰	197,120.00	168,000.00	28,560.00	-	560.00	153,975.85	124,855.85	28,560.00	-	560.00	43,144.15	43,144.15	-	-	-	-	-	-	-	商铺租赁和场地使用合同、商铺委托经营合同、银行流水	视为解除	管理人申报人提供的证据材料的合法性、真实性、关联性予以确认。但债权申报的数额、类别与合同约定不符，依法予以调整。	部分确认，确认为普通债权。
248	姚建才	397,420.00	228,000.00	145,920.00	-	23,500.00	226,016.34	136,064.61	51,196.25	-	38,755.48	171,403.66	91,935.39	94,723.75	-	15,255.48	-	-	-	-	商铺租赁和场地使用合同、商铺委托经营合同、银行流水	解除	管理人申报人提供的证据材料的合法性、真实性、关联性予以确认。但债权申报的数额、类别与合同约定不符，依法予以调整。	部分确认，确认为普通债权。
249	林润生	738,380.00	426,000.00	268,380.00	-	44,000.00	421,502.26	248,572.21	95,613.42	-	77,316.63	316,877.74	177,427.79	172,766.58	-	33,316.63	-	-	-	-	商铺租赁和场地使用合同、商铺委托经营合同、银行流水	解除	管理人申报人提供的证据材料的合法性、真实性、关联性予以确认。但债权申报的数额、类别与合同约定不符，依法予以调整。	部分确认，确认为普通债权。
250	骆家庆 赖雅丝	824,880.00	476,000.00	299,880.00	-	49,000.00	489,161.69	287,057.08	109,421.82	-	92,682.79	335,718.31	188,942.92	190,458.18	-	43,682.79	-	-	-	-	商铺租赁和场地使用合同、商铺委托经营合同、银行流水	解除	管理人申报人提供的证据材料的合法性、真实性、关联性予以确认。但债权申报的数额、类别与合同约定不符，依法予以调整。	部分确认，确认为普通债权。