

佛山市高明区百盈源物业租赁管理有限公司债权审查结果（一）

序号	债权人	申报金额（元）					确认金额（元）					不确认金额（元）					暂缓确认金额（元）					确认依据	《铺位租赁合同和场地使用合同》的解除情况	审查意见	审查结果	
		总额	本金	一般债务利息	迟延履行债务利息	其他费用	总额	本金	一般债务利息	迟延履行债务利息	其他费用	总额	本金	一般债务利息	迟延履行债务利息	其他费用	总额	本金	一般债务利息	迟延履行债务利息	其他费用					
319	刘燕英	214,056.80	168,000.00	5,356.80	-	40,700.00	165,778.12	97,353.59	37,469.13	-	30,955.40	48,278.68	70,616.41	32,112.33	-	9,744.93	-	-	-	-	-	-	商舖租赁和场地使用合同、商舖委托经营合同、收款收据、银行流水	解除	管理人对申报人提供的证据材料的合法性、真实性、关联性予以确认。但债权申报的数额、类别与合同约定不符，依法予以调整。	部分确认，确认为普通债权。
320	杨丹凤	1,185,420.00	684,000.00	430,920.00	-	70,500.00	675,479.01	400,980.15	150,455.19	-	124,043.67	509,940.99	283,019.85	280,464.81	-	53,543.67	-	-	-	-	-	-	商舖租赁和场地使用合同、商舖委托经营合同、收款收据、银行流水	解除	管理人对申报人提供的证据材料的合法性、真实性、关联性予以确认。但债权申报的数额、类别与合同约定不符，依法予以调整。	部分确认，确认为普通债权。
321	黎银环	151,800.00	138,000.00	13,800.00	-	-	175,306.90	105,582.75	39,120.45	-	30,603.70	23,506.90	32,417.25	25,320.45	-	30,603.70	-	-	-	-	-	-	商舖租赁和场地使用合同、商舖委托经营合同、收款收据	解除	管理人对申报人提供的证据材料的合法性、真实性、关联性予以确认。但债权申报的数额、类别与合同约定不符，依法予以调整。	部分确认，确认为普通债权。
322	梁安娜	291,340.00	168,000.00	105,840.00	-	17,500.00	165,199.89	97,598.90	37,101.33	-	30,499.66	126,140.11	70,401.10	68,738.67	-	12,999.66	-	-	-	-	-	-	商舖租赁和场地使用合同、商舖委托经营合同、收款收据	解除	管理人对申报人提供的证据材料的合法性、真实性、关联性予以确认。但债权申报的数额、类别与合同约定不符，依法予以调整。	部分确认，确认为普通债权。
323	严雪琼	306,860.00	178,000.00	110,360.00	-	18,500.00	177,343.22	104,165.91	42,455.91	-	30,721.40	129,516.78	73,834.09	67,904.09	-	12,221.40	-	-	-	-	-	-	商舖租赁和场地使用合同、商舖委托经营合同、收款收据、银行流水	解除	管理人对申报人提供的证据材料的合法性、真实性、关联性予以确认。但债权申报的数额、类别与合同约定不符，依法予以调整。	部分确认，确认为普通债权。
324	朱志英	617,280.00	356,000.00	224,280.00	-	37,000.00	351,914.02	211,165.50	78,470.00	-	62,278.52	265,365.98	144,834.50	145,810.00	-	25,278.52	-	-	-	-	-	-	商舖租赁和场地使用合同、商舖委托经营合同、收款收据、银行流水	解除	管理人对申报人提供的证据材料的合法性、真实性、关联性予以确认。但债权申报的数额、类别与合同约定不符，依法予以调整。	部分确认，确认为普通债权。
325	黄少锋	449,620.00	258,000.00	165,120.00	-	26,500.00	256,050.44	150,566.74	59,325.11	-	46,158.59	193,569.56	107,433.26	105,794.89	-	19,658.59	-	-	-	-	-	-	商舖租赁和场地使用合同、商舖委托经营合同、收款收据	解除	管理人对申报人提供的证据材料的合法性、真实性、关联性予以确认。但债权申报的数额、类别与合同约定不符，依法予以调整。	部分确认，确认为普通债权。
326	黄世扬	367,717.83	339,870.37	27,847.46	-	-	346,661.69	207,840.66	86,107.82	-	52,713.21	21,056.14	132,029.71	58,260.36	-	52,713.21	-	-	-	-	-	-	商舖租赁和场地使用合同、商舖委托经营合同、收款收据、银行流水	解除	管理人对申报人提供的证据材料的合法性、真实性、关联性予以确认。但债权申报的数额、类别与合同约定不符，依法予以调整。	部分确认，确认为普通债权。
327	深圳市三鑫膜结构有限公司	545,397.42	487,500.00	57,897.42	-	-	540,340.29	487,500.00	52,840.29	-	-	5,057.13	-	5,057.13	-	-	-	-	-	-	-	-	民事判决书		管理人对申报人提供的证据材料的合法性、真实性、关联性予以确认。但债权申报的利息计算期限错误，依法予以调整。	部分确认，确认为普通债权。
328	欧阳伟湘	276,460.82	188,000.00	27,760.82	-	60,700.00	245,525.23	142,473.37	57,051.15	-	46,000.71	30,935.59	45,526.63	29,290.33	-	14,699.29	-	-	-	-	-	-	商舖租赁和场地使用合同、商舖委托经营合同、收款收据、民事裁定书	解除	管理人对申报人提供的证据材料的合法性、真实性、关联性予以确认。但债权申报的数额、类别与合同约定不符，依法予以调整。	部分确认，确认为普通债权。
329	广东南海农村商业银行股份有限公司西樵支行	3,116,791.74	2,890,000.00	198,391.46	4,046.00	24,354.28	3,116,791.74	2,890,000.00	198,391.46	4,046.00	24,354.28	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	最高额应收账款质押合同、质押登记协议、动产担保登记证明、民事判决书、申请执行受理通知书		管理人对申报人提供的证据材料的合法性、真实性、关联性予以确认。	全部确认，确认为普通债权。其中，迟延履行债务利息劣后于普通债权清偿。
330	杜礼才	5,200,000.00	5,200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200,000.00	5,200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	民事判决书、最高额质押合同、不动产登记证证明、最高额保证合同		主债务人已向管理人申报债权，且申报人无证据证明债务人已清偿债务，故该笔债权管理人不予确认。	不予确认。
331	夏佩冰	650,000.00	650,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	650,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	民事判决书、最高额抵押合同		主债务人已向管理人申报债权，且申报人无证据证明债务人已清偿债务，故该笔债权管理人不予确认。	不予确认。
332	仇文生	320,431.00	207,543.00	24,470.00	-	88,418.00	244,234.03	153,817.63	67,663.52	-	22,752.88	76,196.97	53,725.37	43,193.52	-	65,665.12	-	-	-	-	-	-	商舖租赁和场地使用合同、商舖委托经营合同、收款收据、银行流水	视为解除	管理人对申报人提供的证据材料的合法性、真实性、关联性予以确认。但债权申报的数额、类别与合同约定不符，依法予以调整。	部分确认，确认为普通债权。
333	鹿康荣	387,148.46	381,839.46	-	-	5,309.00	387,148.46	381,839.46	-	-	5,309.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	民事调解书、执行裁定书		管理人对申报人提供的证据材料的合法性、真实性、关联性予以确认。	全部确认，确认为普通债权。
334	佛山市巨正装饰工程有限公司	60,733.38	60,082.38	-	-	651.00	60,733.38	60,082.38	-	-	651.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	民事调解书、执行裁定书		管理人对申报人提供的证据材料的合法性、真实性、关联性予以确认。	全部确认，确认为普通债权。
335	刘水	174,000.00	174,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	174,000.00	-	-	-	-	-	商舖委托经营合同、银行流水	视为解除	管理人对申报人提供的证据材料的合法性、真实性、关联性予以确认。但申报人提交证据不足，待补齐后管理人另行审查。	暂缓确认。
336	余少雄、杨文芳	298,977.91	201,734.03	20,379.48	-	76,864.40	298,734.13	201,734.03	26,114.40	20,135.70	50,750.00	243.78	-	5,734.92	20,135.70	26,114.40	-	-	-	-	-	-	民事判决书、民事裁定书、受理通知书	视为解除	管理人对申报人提供的证据材料的合法性、真实性、关联性予以确认。但债权申报的数额、类别与合同约定不符，依法予以调整。	部分确认，确认为普通债权。其中，迟延履行债务利息劣后于普通债权清偿。